



REF: 002.12848

**OPORTUNIDAD PARA INVERSORES EN SANT ANTONI: 50% INDIVISO DE LOCAL CON 7M DE FACHADA – OPERACIÓN POR IVA**

Sepulveda, 55 ( Eixample ) Barcelona 08015

LOCAL EN BARRIO DE SANT ANTONI Venta de local comercial con fachada de 7 mln, compuesto de PBaja y Sótano : En Pbaja 40 m<sup>2</sup> y 70m<sup>2</sup> sótano. Unidos por escalera interior. A reformar. Zona comercial y de alto tráfico rodado y peatonal, con todo tipo de comercios en la zona. LOCAL PARA PROFESIONALES porque la venta es del 50% INDIVISO. OPERACION POR IVA Si puede estar interesado en este inmueble o quiere conocer nuestra amplia cartera de producto, contacte con el Dpto. de Locales de Fincas Siglo XXI, somos una empresa líder en el sector con una larga trayectoria. Nuestros consultores encontrarán el inmueble que más se ajuste a sus necesidades. Ref. 012848

**Ficha técnica**

☒ Superficie: 104 m<sup>2</sup>

🚻 Baños: 1 baño

↑ Altura Techo: 2.50 m

🏠 Estado Conservación: Por reformar

**Características**

🚻 Baños: 1 baño

↑ Altura Techo: 2.50 m

🌿 Calif. Energ.: C

**Condiciones generales**

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Fincas Siglo XXI no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Los gastos e impuestos de trasmisión de la propiedad, el IVA o ITP, Notaría y Registro corren a cargo del comprador. Los honorarios del Agente son a cargo del vendedor







---

informacion@fincassigloxxi.es  
+34 93 301 77 77  
Paseig de Gràcia 21, 4º 1ª - 08007 Barcelona