REF: 002.12839

JUNTO A LAS RAMBLAS Y CATEDRAL.: TRASPASO DE LOCAL DE 240M2 TOTALMENTE REFORMADO CON 8M DE FACHADA
Banys Nous (Ciutat Vella) Barcelona 08002

Se traspasa fantástico local comercial de 240m2 todo en planta calle con licencia de venta al por mayor (12.11/b) en pleno Barrio Gótico próximo a la calle Ferran, La Rambla y la Catedral de Barcelona en zona muy turística con gran flujo constante de peatones. Local diáfano, con gran fachada de 8 mts. Lineales, dos escaparates, techos alto, suelo de gres, gran almacén, aseo adaptado, aire acondicionado por conducto calor/frio. (Local totalmente reformado en el 2018) Muy bien comunicado mediante transporte público (metro, autobuses y FGC) y con fácil acceso a través de Vía Laietana. Si puede estar interesado en este inmueble o quiere conocer nuestra amplia cartera de producto, contacte con el Dpto. Inversiones de Fincas Siglo XXI, somos una empresa líder en el sector con una larga trayectoria. Nuestros consultores encontrarán el inmueble que más se ajuste a sus necesidades. Referencia: 002.12785

Ficha técnica

- Superficie: 250 m2
- Baños: 1 baño
- Altura Techo: 3.00 m
- Metros de Fachada: 8 m
- Estado Conservación: Buen estado

Características

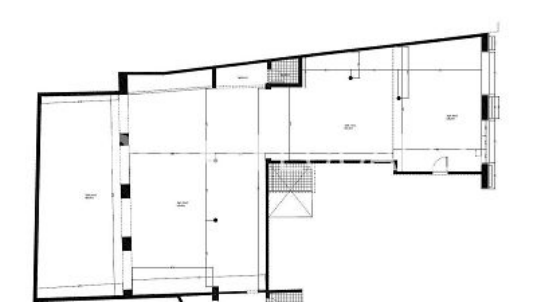
- Baños: 1 baño
- Altura Techo: 3.00 m
- Calefaccion: Sí
- Aire Acond: Sí
- Electricidad: Sí
- Fachada: 8 m
- Núm. Entradas: 1 entrada
- Calif. Energ.: E

Actividades

Bazar, Clínica Estética, Co-working, Deportes, Estética, Peluquería, Telefonía

Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Fincas Siglo XXI no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Los gastos e impuestos de trasmisión de la propiedad, el IVA o ITP, Notaría y Registro corren a cargo del comprador. Los honorarios del Agente son a cargo del vendedor



---

informacion@fincassigloxxi.es
+34 93 301 77 77
Paseig de Gràcia 21, 4º 1ª - 08007 Barcelona