REF: 002.12693

AMPLIO LOCAL DE 290M2 CON LICENCIA DE RESTAURACIÓN
Josep Tarradellas (Eixample) Barcelona 08029

Local comercial en alquiler con licencia de restaurante para 67 comensales. Se trata de un local comercial de 290m2 útiles con licencia de actividades vigente. La licencia se cede en uso durante la vigencia contractual a cambio de un depósito de garantía de 40.000.-€. El local se compone por sala diáfana a modo de salón con una barra de servicio y horno eléctrico en el primer tramo. El salón se prolonga hacia la parte trasera donde encontramos la cocina separada en dos ambientes además de un cuarto con cámara frigorífica. Los WC están ubicados en la parte final del local. El local se encuentra en buen estado en cuanto a instalaciones y cuenta con los siguientes elementos: barra con neveras refrigeradas en la primera parte del local, horno eléctrico en funcionamiento con anexos para la elaboración de pizzas, cocina completa a excepción de la zona de fogones (antes había instaladas placas de inducción) que debe completarse. También cuenta con lavavajillas, separadores de grasas y zona de residuos. El local cuenta con instalación de gas y todos los suministros dados de alta. Si puede estar interesado en este inmueble o quiere conocer nuestra amplia cartera de producto, contacte con el Departamento de Locales de Fincas Siglo XXI, somos una empresa líder en el sector con una larga trayectoria. Nuestros consultores encontrarán el inmueble que más se ajuste a sus necesidades. Ref.: 002.12693

Ficha técnica

Superficie: 310 m2

Baños: 2 baños

Altura Techo: 2.80 m

Metros de Fachada: 8 m

Estado Conservación: Por reformar

Características

Baños: 2 baños

Altura Techo: 2.80 m

Calefaccion: Sí

Aire Acond: Sí

Salida humos: Sí

Fachada: 8 m

Núm. Entradas: 1 entrada

Calif. Energ.: F

Actividades

Restauración con S/H

Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Fincas Siglo XXI no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Los gastos e impuestos de trasmisión de la propiedad, el IVA o ITP, Notaría y Registro corren a cargo del comprador. Los honorarios del Agente son a cargo del vendedor

SIGLOXXI LOCALES

SIGLOXXI LOCALES

SIGLOXXI LOCALES

SIGLOXXI LOCALES

SIGLOXXI LOCALES

SIGLOXXI LOCALES

SIGLOXXI LOCALES

SIGLOXXI LOCALES

SIGLOXXI LOCALES

SIGLOXXI LOCALES

SIGLOXXI LOCALES

SIGLOXXI LOCALES

---

informacion@fincassigloxxi.es
+34 93 301 77 77
Paseig de Gràcia 21, 4º 1ª - 08007 Barcelona