



REF: 002.10198

A REFORMAR 25 METROS DE FACHADA

Fluvia (Sant Martí) Barcelona 08020

Local en venta con amplia fachada de 25 metros. Tiene mucha luz natural y es muy visible. Compuesto de una superficie diáfana total de 321 m2, distribuido actualmente en un espacio destinado para almacén, 2 aseos completos y dos despachos con pared acristalada. Necesita reforma. La altura interior es de 2,45m, para ser comercial o de publica concurrencia se necesitan 2,50m. Ubicado en los bajos de un edificio que da a jardines interiores comunes de varios bloques, donde hay pistas y huerto urbano. Es una zona muy popular de grandes bloques de viviendas, que nutren el negocio del bar. Tiene el CAP Sant Martí de Provençals muy próximo. Si puede estar interesado en este inmueble o quiere conocer nuestra amplia cartera de producto, contacte con el Departamento de locales de Fincas Siglo XXI, somos una empresa líder en el sector con una larga trayectoria. Nuestros consultores encontrarán el inmueble que más se ajuste a sus necesidades. Referencia: 002.10198

Ficha técnica

Superficie: 321 m2
Baños: 2 baños
Altura Techo: 2.45 m

Metros de Fachada: 25 m
Estado Conservación: Por reformar

Características

Baños: 2 baños
Altura Techo: 2.45 m
Aire Acond: Sí

Fachada: 25 m
Altura Planta Baja: 2,45 m
Calif. Energ.: E

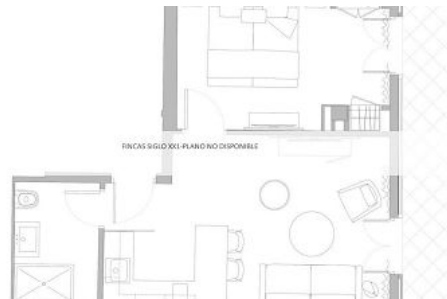
Actividades

Alimentación, Almacén, Bar-cafetería, Bazar, Centro médico, Clínica Estética, Co-working, Deportes, Estética, Frutería, Supermercado, Trasteros

Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Fincas Siglo XXI no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Los gastos e impuestos de transmisión de la propiedad, el IVA o ITP, Notaría y Registro corren a cargo del comprador. Los honorarios del Agente son a cargo del vendedor





informacion@fincassigloxxi.es
+34 93 301 77 77
Paseig de Gràcia 21, 4º 1ª - 08007 Barcelona