



**REF: 002.12893**

**Disponible en ALQUILER y en VENTA local comercial de 200 m2 todo en planta calle.**  
Sant Pere Mes Alt ( Ciutat Vella ) Barcelona 08003

Ubicado en la C/St. Pere Mes Alt (CIUTAT VELLA) en su tramo más comercial, tiene los suministros dados de alta, altura a falso techo de 3 metros, una fachada de 2.50 metros, un aseo, suelo de baldosa. No dispone de salida de humos. Gastos de comunidad e IBI a cargo del arrendatario. La propiedad solícita dos meses de fianza legal y posible garantía adicional según solvencia. Si puede estar interesado en este inmueble o quiere conocer nuestra amplia cartera de producto, contacte con el Departamento de Locales de Fincas Siglo XXI, somos una empresa líder en el sector con una larga trayectoria. Nuestros consultores encontrarán el inmueble que más se ajuste a sus necesidades. REFERENCIA: 002.12893

#### Ficha técnica


 Superficie: 250 m2

 Baños: 1 baño

 Altura Techo: 3.00 m


 Estado Conservación: Buen estado

#### Características

 Baños: 1 baño

 Altura Techo: 3.00 m

 Electricidad: Sí

 Calif. Energ.: D

#### Actividades

Bazar, Co-working, Deportes, Estética, Peluquería, Telefonía

#### Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Fincas Siglo XXI no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Los gastos e impuestos de transmisión de la propiedad, el IVA o ITP, Notaría y Registro corren a cargo del comprador. Los honorarios del Agente son a cargo del

vendedor



informacion@fincassigloxxi.es  
+34 93 301 77 77  
Paseig de Gràcia 21, 4º 1ª - 08007 Barcelona

