REF: 002.12621

ESPECTACULAR LOCAL CON LICENCIA C3 EN ESQUINA DE SANT ANTONI: 270M², GRAN BARRA CENTRAL, POSIBILIDAD DE TERRAZA
Comte Borrell (Eixample) Barcelona 08015

Fantástico restaurante en traspaso de 270m2 con licencia C3 ubicado en el barrio de Sant Antoni a escasos metros del Mercat de Sant Antoni en una de las zonas más activas de Barcelona. El local se compone por una planta calle de 240m2 en la que encontramos una sala diáfana con un aforo para 90 personas, una amplia y cómoda barra central, cocina semiabierta con doble acceso y visible desde la sala, totalmente equipada con campana extractora de alta potencia, salida de humo, freidora, 4 fogones, Fuego adicional para wok, cámara de frío y cámara de congelación , un almacén y tres aseos uno de ellos adaptado, cuenta también con techo insonorizado y limitador de sonido, suelo de cemento pulido, fachada de 10 mts lineales con doble acceso acristalado. La planta altillo mide 30m2 utilizada a modo de vestidor con un aseo y ducha para los empleados. Persianas manuales, suministros dados de alta. Terraza: Actualmente no dispone, pero se puede hacer el proyecto. Si puede estar interesado en este inmueble o quiere conocer nuestra amplia cartera de producto, contacte con el Dpto. de locales de Fincas Siglo XXI, somos una empresa líder en el sector con una larga trayectoria y especializados en producto local. Nuestros consultores encontrarán el inmueble que más se ajuste a sus necesidades. Referencia: 002.12621

Ficha técnica

- Superficie: 270 m2
- Baños: 3 baños
- Altura Techo: 3.00 m
- Metros de Fachada: 10 m
- Estado Conservación: -

Características

- Baños: 3 baños
- Altura Techo: 3.00 m
- Calefaccion: Sí
- Aire Acond: Sí
- Salida humos: Sí
- Electricidad: Sí
- Fachada: 10 m
- Núm. Entradas: 2 entradas

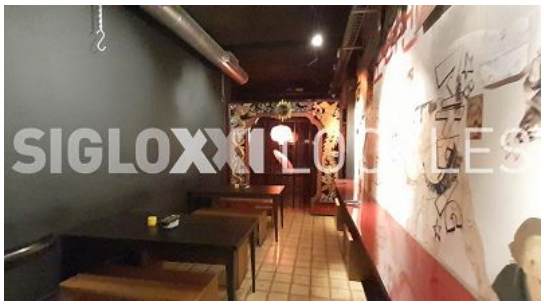
Calif. Energ.: X

Actividades

Restauración con S/H

Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Fincas Siglo XXI no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Los gastos e impuestos de trasmisión de la propiedad, el IVA o ITP, Notaría y Registro corren a cargo del comprador. Los honorarios del Agente son a cargo del vendedor



---

informacion@fincassigloxxi.es
+34 93 301 77 77
Paseig de Gràcia 21, 4º 1ª - 08007 Barcelona