REF: 002.07997

en el barri de sant antoni
Viladomat (Eixample) Barcelona 08015

Local comercial en perfecto estado de conservación con múltiples posibilidades. Dispone de una superficie total de 215 m² divididos en tres plantas: La planta baja tiene 75m², el entresuelo tiene 70m² y el sótano 70m²). Los servicios de agua, luz y gas están dados de alta actualmente. El escaparate es de diseño con acero inoxidable. Dispone de aire acondicionado, persiana motorizada, instalación hilo musical y alarmas. El suelo de la planta baja es de granito gris y el entresuelo de porcelanato. Tiene dos patios exteriores y dos aseos. Entrada peatonal independiente por escalera vecinal. Posibilidad de conseguir salida de humos. Dentro de las múltiples posibilidades existen varias opciones: Alquiler con opción a compra de la totalidad. Alquilar únicamente la planta baja y el sótano por 2.500€, o bien alquilar el entresuelo(que puede ser vivienda u oficina) por 890€. Ubicado en una zona de gran crecimiento comercial a menos de 30 metros del mercado de Sant Antonio. Si puede estar interesado en este inmueble o quiere conocer nuestra amplia cartera de producto, contacte con el Dpto. de locales de Fincas Siglo XXI, somos una empresa líder en el sector con una larga trayectoria. Nuestros consultores encontrarán el inmueble que más se ajuste a sus necesidades.

Ficha técnica

- Superficie: 215 m2
- Metros de Fachada: 3 m
- Baños: 3 baños
- Estado Conservación: Buen estado

Características

- Baños: 3 baños
- Salida humos: Sí
- Calefaccion: Sí
- Patio: 15 m2

Aire Acond: Sí

Fachada: 3 m

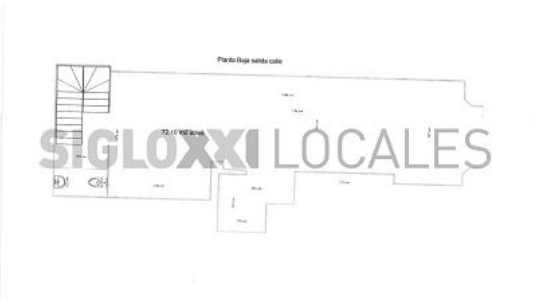
Calif. Energ.: F

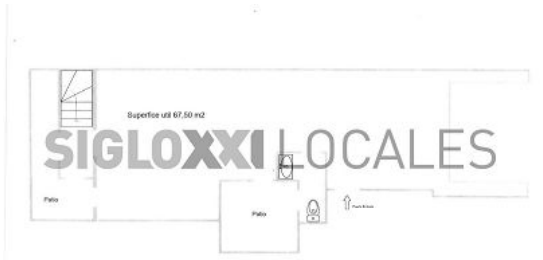
Actividades

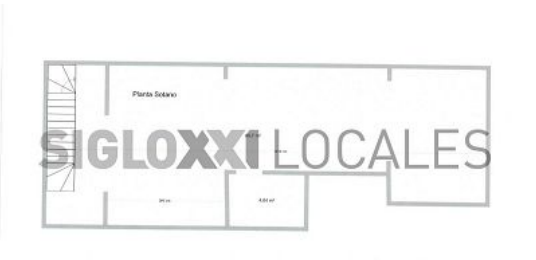
Alimentación, Almacén, Bar-cafetería, Centro médico, Deportes, Estética, Frutería, Gimnasio, Panadería, Peluquería, Restauración con S/H, Supermercado, Telefonía

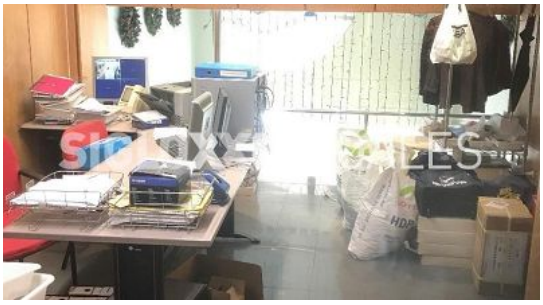
Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Fincas Siglo XXI no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Los gastos e impuestos de trasmisión de la propiedad, el IVA o ITP, Notaría y Registro corren a cargo del comprador. Los honorarios del Agente son a cargo del vendedor









---

informacion@fincassigloxxi.es
+34 93 301 77 77
Paseig de Gràcia 21, 4º 1ª - 08007 Barcelona