REF: 002.11804

EN VENTA, IDEAL PARA OFICINA O ALMACÉN
Mare Deu De Montserrat (Horta - Guinardó) Barcelona 08024

Espacio en venta de 467m2 en el barrio del Guinardó cercano al parque de les Aguas de Barcelona. Planta baja de 246m2 con doble entrada (a calle y a escalera de vecinos) con alturas a 2,40m con posibilidad de abrir un tercer acceso al patio interior de luz de la comunidad. Planta altillo de 192m2 con altura de 2m comunicado por dos escaleras con la planta baja. Al entresuelo de 65m2 se accede por una única escalera en la parte trasera de la planta baja. Dispone de aire acondicionado y suministros están dados de alta. Ideal para delegación de empresa comercial o empresa de paquetería. Ideal para oficina y almacenaje (trasteros no por normativa). **Honorarios de compra no incluidos en el precio (5%) a cargo del comprador.** Si puede estar interesado en este inmueble o quiere conocer nuestra amplia cartera de productos, contacte con el Dpto. de Locales de Fincas Siglo XXI, somos una empresa líder en el sector con una larga trayectoria. Nuestros consultores encontrarán el inmueble que más se ajuste a sus necesidades. Referencia: 002.11804

Ficha técnica

- Superficie: 467 m2
- Baños: 3 baños
- Altura Techo: 3.00 m
- Estado Conservación: Semi Reformado

Características

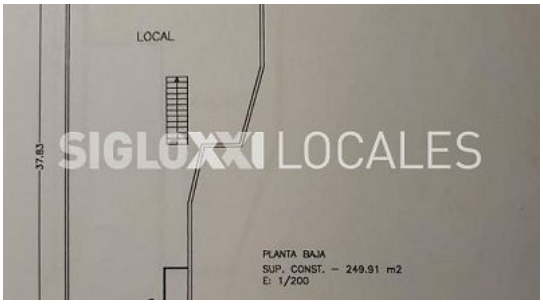
Baños: 3 baños

Altura Techo: 3.00 m

Calif. Energ.: X

Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Fincas Siglo XXI no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Los gastos e impuestos de trasmisión de la propiedad, el IVA o ITP, Notaría y Registro corren a cargo del comprador. Los honorarios del Agente son a cargo del vendedor



---

informacion@fincassigloxxi.es
+34 93 301 77 77
Paseig de Gràcia 21, 4º 1ª - 08007 Barcelona